



Información Registral expedida por

**MARIA EUGENIA GARCIA MARCOS**

Registrador de la Propiedad de BILBAO 1  
Avenida de Madariaga, 24 - BILBAO  
tlfno: 0034 94 4764249

correspondiente a la solicitud formulada por

**PEREZ-SASIA FALCES SL.**

con DNI/CIF: B95264495



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

Identificador de la solicitud: U20HM23Q

**Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.**

Su referencia:ZORROZAURRE

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud



ED1EE0F2C86DFD0AA6D9F62A89C9D988



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE BILBAO 1  
AVENIDA MADARIAGA, 24-4º  
48014 BILBAO  
TEL: 94.476.42.49, FAX: 94.476.40.71

FINCA DE DEUSTO-A Nº: 2325

IDUFIR: 48021000011872

DESCRIPCION DE LA FINCA

VIVIENDA DERECHA DEL PISO SEGUNDO, que participa con diez enteros por ciento en los elementos comunes de la CASA señalada antes con el número veinte y precedentemente número veintiocho, HOY número VEINTICINCO de la calle RIBERA DE DEUSTO, antes Barrio de Olabeaga, en esta Villa de Bilbao; con número fijo de catastro U0210897D

TITULARIDADES

SILVA SALAZAR, JESÚS , con D.N.I./N.I.F. número 14.607.106-J

Participación: 100% del pleno dominio por título de compraventa.  
Formalizada en escritura pública con fecha 04/01/13, autorizada en BILBAO, por DON CARLOS RAMOS VILLANUEVA, nº de protocolo 31.  
Inscripción: 5ª Tomo: 1.433 Libro: 406 Folio: 138 Fecha: 25/01/2013

CARGAS

- AFECCIÓN. AUTOLIQUIDADADA DE TRANSMISIONES.

AFECCION: Esta finca queda afecta durante CUATRO AÑOS, al pago de la liquidación complementaria que, en su caso, proceda practicar por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho 2.096,02 euros, por Autoliquidación del mismo. Bilbao, a 25 de enero de 2013.

Nota al Margen de Insc/Anot: 5 Tomo: 1.433 Libro: 406 Folio: 138 Fecha: 25/01/2013

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Diario del día anterior a la fecha de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/98).

- LOPD: A los efectos de la Ley Orgánica 15/99 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

ADVERTENCIAS





- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

